

**COMUNE di MONTERCHI – UFFICIO TECNICO URBANISTICA**

**RIEPILOGO - TABELLA A - Oneri Concessori Urbanizzazione primaria e secondaria**

**det. n. 18 del 31.01.2020**

DESTINAZIONE/I	RESIDENZIALE				INDUSTRIALE - ARTIGIANALE			TURISTICO - COMMERCIALE - DIREZIONALE				COMM. ALL'INGROSSO	
	CENTRO STORICO - R1		TUTTE LE ALTRE ZONE		APPLICABILE A TUTTE LE ZONE			CENTRO STORICO - R1		TUTTE LE ALTRE ZONE		APPLICABILE A TUTTE LE ZONE	
INTERVENTI	Urb 1^ €/mq SLP	Urb 2^ €/mq SLP	Urb 1^ €/mq SLP	Urb 2^ €/mq SLP	Urb 1^ €/mq SLP	Urb 1^ cat.ISTAT 1971 €/mq SLP	Urb 2^ €/mq SLP	Urb 1^ €/mq SLP	Urb 2^ €/mq SLP	Urb 1^ €/mq SLP	Urb 2^ €/mq SLP	Urb 1^ €/mq SLP	Urb 2^ €/mq SLP
RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - tipo ri1 e ri2 - CON: 1- aumento superfici utili 2- mutamento dest.d'uso 3- aumento numero unità immobiliari	€ 2,33	€ 6,34	€ 5,44	€ 14,80	€ 2,57	€ 2,78	€ 2,24	€ 3,00	€ 1,46	€ 7,01	€ 3,42	€ 4,11	€ 1,33
RESTAURO E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA - tipo ri1 e ri2 - con mutamento dest.d'uso dalla originaria residenziale	€ 3,50	€ 9,52	€ 8,15	€ 22,20	€ 3,86	€ 4,17	€ 3,36	€ 4,50	€ 2,20	€ 10,50	€ 5,12	€ 6,17	€ 1,99
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE	€ 4,66	€ 12,69	€ 10,87	€ 29,60	€ 5,16	€ 5,56	€ 4,47	€ 6,00	€ 2,93	€ 14,00	€ 6,83	€ 8,23	€ 2,65
SOSTITUZIONE EDILIZIA	€ 6,21	€ 16,91	€ 14,50	€ 39,46	€ 6,87	€ 7,41	€ 5,97	€ 8,00	€ 3,90	€ 18,67	€ 9,11	€ 10,96	€ 3,54
NUOVA EDIFICAZIONE RISTR. URBANISTICA	€ 9,32	€ 25,37	€ 21,75	€ 59,20	€ 10,30	€ 11,11	€ 8,95	€ 12,00	€ 5,86	€ 28,00	€ 13,66	€ 16,45	€ 5,31
RISTR. URBANISTICA con mutamento dest.d'uso dalla originaria residenziale	€ 13,98	€ 38,06	€ 32,62	€ 88,80	€ 10,30	€ 11,11	€ 8,95	€ 18,00	€ 8,79	€ 41,34	€ 20,49	€ 24,67	€ 7,97
AMPLIAMENTO	€ 7,77	€ 21,14	€ 18,12	€ 49,34	€ 8,58	€ 9,26	€ 7,45	€ 10,01	€ 4,88	€ 23,34	€ 11,39	€ 13,71	€ 4,42
<b>ONERI VERDI - €/mq SLP</b> ai sensi del comma 5 dell'art.83 della L.R. 65/2014	€ 44,40												