

Centrale Unica di Committenza

(art. 37 del D. Lgs 50/2016)

Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana

via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR) – tel 0575 730299 – fax 0575 730201 – e-mail uff.tec@valtiberina.toscana.it



COMUNE DI MONTERCHI

(Provincia di Arezzo)

Piazza Umberto I n. 1 – 52035 Monterchi (AR)

☎ 0575 70092 - Fax 0575 70332 - E-mail tecnico@comunemonterchi.com

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA

(Art. 60 D. Lgs. 50/2016)

PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE – MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO - DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MONTERCHI (AR)

CIG: 7961046EF9

CUP: D59B19000060005

1) SOGGETTI:

**CENTRALE DI COMMITTENZA PER LA PROCEDURA DI APPALTO
UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALTIBERINA TOSCANA**
via San Giuseppe n. 32 – 52037 Sansepolcro (AR)
tel. 0575 730299 – fax 0575 730201
e-mail: uff.tec@valtiberina.toscana.it – pec: uc.valtiberina@pec.it

**AMMINISTRAZIONE APPALTANTE / CONTRAENTE
COMUNE DI MONTERCHI**
Piazza Umberto I n. 1 – 52035 Monterchi (AR)
tel. 0575 70092 – fax 0575 70332
e-mail: tecnico@comunemonterchi.com – pec: comune.monterchi@postacert.toscana.it
Codice NUTS: ITE18

**- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
- per le procedure di appalto**

D.ssa Marida Brogialdi - CUC Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana
Tel.: 0575/730220 – e-mail: uff.tec@valtiberina.toscana.it

- per la gestione del contratto

Geom. Stefano Romolini – Responsabile tecnico del Comune di Monterchi

Tel.: 0575/70092 - e-mail: tecnico@comunemonterchi.com

2) OGGETTO DELLA CONCESSIONE:

Concessione per l'affidamento del servizio pubblico locale di illuminazione pubblica, mediante finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, c. 15 del D.Lgs. n. 50/2016, con diritto di prelazione in favore del Promotore, consistente nella manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di illuminazione pubblica, con realizzazione degli interventi di adeguamento normativo, riqualificazione, risparmio energetico e servizi di smart city, con contestuale possibilità di attivare servizi di smart metering all'interno del territorio del Comune di Monterchi(AR). **CPV: 50232100-1.**

La presente concessione non è suddivisa in lotti, in ragione dell'intrinseca unitarietà funzionale delle prestazioni oggetto di affidamento, tale da non consentire l'esecuzione separata delle prestazioni stesse.

Categorie lavorazioni ex Allegato A al D.P.R.207/2010 n. 207:

Prevalente (Unica): **OG10** Class. III

3) LUOGO DI ESECUZIONE:

Il servizio di illuminazione pubblica sarà svolto all'interno del territorio del Comune di Monterchi (AR)

4) NATURA DELLA CONCESSIONE:

Il servizio, oggetto della presente concessione è un servizio pubblico locale.

La presente procedura è una "concessione di servizi" di cui all'articolo 30 del D.lgs. 50/2016, da assentire conformemente a quanto stabilito dall'art. 164, co. 2, e dall'art. 183, c. 15 del Codice, nonché nel rispetto del Decreto 27 settembre 2017 recante "Criteri Ambientali Minimi per l'acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica.", nonché del Decreto 28 marzo 2018, recante "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di illuminazione pubblica".

Si precisa che, trattandosi di una concessione di servizi, il rischio operativo legato alla gestione del servizio – sotto forma, oltre che del rischio di costruzione, anche del rischio di disponibilità, come definiti dall'art. 3, lett. aaa) e bbb), del Codice - è interamente a carico del Concessionario. Pertanto, il Servizio sarà gestito dal Concessionario in piena autonomia organizzativa e a suo completo rischio d'impresa, comunque nell'ambito di quanto stabilito nel contratto di servizio.

5) VALORE COMPLESSIVO PRESUNTO DELLA CONCESSIONE:

L'importo complessivo presunto della presente concessione, per l'intero periodo di validità dell'affidamento, è pari a **€ 729.924,00** (euro settecentoventinovemilannovecentoventiquattro/00) IVA di legge esclusa, di cui € 198.020,42 (euro centonovantottomilaventi/42) per costo della manodopera calcolato in via presuntiva per l'intero periodo di 13 anni ed € 11.556,57 (euro undicimilacinquecentocinquantesei/57) a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

6) DURATA DELLA CONCESSIONE:

La concessione dedotta in affidamento avrà la durata di anni 13 (tredici) di gestione del servizio, più 1 (uno) di esecuzione delle lavorazioni previste, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di servizio, e quindi per un totale di 14 (quattordici) anni dalla data di sottoscrizione del Contratto di Servizio.

7) PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 2 e 6 del medesimo Dlgs 50/2016, secondo le modalità descritte

nel presente bando, nel disciplinare di gara e relativa modulistica/allegati, disponibili sulla piattaforma telematica START - Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana <https://start.toscana.it/>
La Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

8) CONTROPRESTAZIONE A FAVORE DELL'APPALTATORE/CONCESSIONARIO:

Il corrispettivo che sarà percepito dal concessionario, per l'erogazione dei servizi oggetto di affidamento, è determinato ai sensi di quanto previsto dal Disciplinare di gara.

9) CODICE CIG E CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' ANTICORRUZIONE:

Codice CIG: - 7961046EF9

In base all'art. 1, commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005 ed alla delibera ANAC n. 1300 del 20/12/2017, la partecipazione alla presente procedura è soggetta al pagamento del contributo previsto pari ad **€. 70,00**. Per le modalità di versamento vedere le istruzioni nel sito dell'ANAC www.anticorruzione.it – Servizio riscossione contributi.

10) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI:

Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti nel disciplinare di gara, costituiti da:

1. operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 45, comma 2, del Codice;
2. operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice;
3. operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'art. 45, comma 1 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

11) REQUISITI DI AMMISSIONE E PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di carattere economico finanziario e tecnico professionale come dettagliati nel disciplinare di gara.

12) TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

La gara è svolta in modalità telematica, le offerte dovranno essere formulate dai concorrenti mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>

Per partecipare alla presente gara di appalto il concorrente dovrà presentare la propria offerta, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 18,00 del giorno 30/08/2019.**

Le offerte e tutta la documentazione a corredo dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

13) SCADENZA VALIDITA' OFFERTE:

La validità minima dell'offerta è fissata in 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza stabilita per la presentazione.

14) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto è aggiudicato **all'offerta economicamente più vantaggiosa**, sulla base dei seguenti elementi:

- 1) Offerta tecnica – max 70 punti
- 2) Offerta economica = max 30 punti

I punteggi saranno attribuiti secondo le modalità ed i criteri indicati nel disciplinare di gara.

15) SEDUTE PUBBLICHE DI GARA:

La prima seduta pubblica della gara si terrà il giorno 03/09/2019 alle ore 9,00, presso la sede della Unione Montana dei Comuni della Valtiberina Toscana – in Sansepolcro (AR) via San Giuseppe n. 32. Le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016.

16) GARANZIE RICHIESTE:

L'offerta deve essere corredata:

- 1) una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2%, del valore complessivo stimato della concessione e pertanto di € 14.598,48 come meglio dettagliato nel disciplinare di gara.
- 2) una dichiarazione di impegno, da parte del fidejussore a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 103 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario.

L'importo della cauzione provvisoria **potrà essere ridotto** ai sensi di quanto disposto dall'art. 93 comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

17) SUBAPPALTO:

Ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016 il subappalto è ammesso nel limite massimo del 40% dell'importo contrattuale complessivo.

Il concorrente all'atto dell'offerta deve indicare le parti di lavoro che intende subappaltare; in mancanza di tali indicazioni il subappalto non è ammesso.

18) AVVALIMENTO:

E' consentito l'avvalimento nei modi e nei termini previsti dalla vigente normativa in materia (art. 89 del D. Lgs. 50/2016).

Ai sensi del medesimo art. 89 il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione, in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto.

19) ALTRE INFORMAZIONI:

- Oltre a quanto stabilito nel presente bando, si fa rinvio di pari valore a tutto quanto precisato e richiesto con il relativo Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale di Appalto.
 - L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.
 - Il presente bando non vincola la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento degli obiettivi della stessa stazione appaltante o di diverse valutazioni, insindacabili da parte dei concorrenti, si riserva di annullare o revocare la procedura, dar corso o meno alle operazioni di gara, di procedere o meno alla aggiudicazione, senza che gli offerenti abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver rimesso offerta.
 - L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto è subordinata alle verifiche di insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa antimafia nonché all'acquisizione della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 210/02 convertito, con modificazioni, dalla Legge 266/02.
 - Tutte le spese relative all'appalto, al contratto e consequenziali sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà sostenerle, unitamente ai versamenti dei depositi cauzionali definitivi, a seguito di comunicazione dei competenti uffici comunali.
 - Eventuali richieste di chiarimenti per formulare l'offerta, dovranno pervenire esclusivamente tramite la piattaforma telematica START secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.
 - Eventuali ricorsi avverso la presente procedura di gara potranno essere proposti al TAR Toscana - sede di Firenze - Via Ricasoli n. 40 (Tel. 055267301), nei termini indicati dall'art. 120, comma 5, del D.Lgs 104/2010. E' esclusa la competenza arbitrale.
 - Ai sensi del reg. UE 679/2016, il trattamento dei dati personali forniti dai soggetti concorrenti sarà finalizzato all'espletamento delle sole procedure concorsuali e si svolgerà comunque in modo tale da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.
- Tali dati saranno depositati presso la Stazione Appaltante.

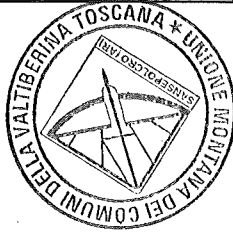
Il presente bando è pubblicato sulla GUCE n. S 139 in data 22/07/2019 e sulla GURI n. 86 in data 24/07/2019/2019

Sansepolcro, 23/07/2019

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

Dr.ssa Marida Brogialdi

Marida Brogialdi



DOCUMENTAZIONE:

- *Disciplinare di gara e relativi allegati*
- *Capitolato speciale e relativi allegati*
- *Proposta presentata dal promotore e relativi allegati*
- *Schema contratto convenzione di servizio*

